

## Verbale sintetico

Esito sopralluoghi finalizzati alla individuazione della nuova sede dell'OPP

Le sedi sotto elencate sono state segnalate dalle Iscritte e dagli Iscritti all'albo a seguito dell'invio, da parte dell'OPP, della NL "UNA NUOVA CASA PER LE PSICOLOGHE E GLI PSICOLOGI PIEMONTESI" in data 29 gennaio 2024

- 1) **Via Mercantini 5 (D. C. e E. C.) – Sopralluogo effettuato l'8 febbraio 2023 – idoneo; spazi ampi, adeguati alle esigenze ordinistiche; compatibile col budget;**
- 2) Via Perrone 5 (ci ha contattato l'agenzia su segnalazione iscritta non identificata) – Sopralluogo effettuato l'8 febbraio 2023 – Piano rialzato e seminterrato (735 mq) – Canone di locazione € 5.000 – Dubbi sul superamento delle barriere architettoniche (bagni e scala). Da ristrutturare
- 3) Via Ferrucci 24 (Ordine) – Sopralluogo effettuato il 9 febbraio 2023 – Piano secondo (500 mq) – Canone di locazione € 4.500 – *Ready to live* ma spazio insufficiente (non idoneo per Casa della Psicologia)
- 4) via Madonna degli Angeli 2 (A. Z.) – Sopralluogo effettuato il 9 febbraio 2023 – Piano rialzato (450mq) e piano interrato (450mq) – Spazio non idoneo; buio e da ristrutturare completamente – Vendita € 800.000,00 oltre iva – Canone di locazione € 80/90.000,00 annui, oltre iva
- 5) via Avogadro 4C (G. S.) – Sopralluogo effettuato il 20 febbraio 2023 – Piano terra (570 mq) e piano primo (330 mq) – Spazio ampio e luminoso ma da ristrutturare completamente. Ex palestra Belmondo. Fuori budget

### **Esclusi senza sopralluogo:**

L. A. – Centro uffici in cui riceve; locali da 400 e da 800 mq. Zona non centrale (corso Unione sovietica 612/3/E).

V. O. – Zona non centrale (Piazza Teresa Noce)

E. C. – Corso Matteotti 39 – 1730 mq non frazionabili

L. F. – Piano nobile di 550 mq in piazza San Carlo (ex Goethe) – € 10.500/mensili spese escluse. Fuori budget e presenza di barriere architettoniche.

S. R. – Vittorio Emanuele II nei pressi della clinica Fornaca – 2000 mq circa non frazionabili.

D. C. – Zona non centrale (corso Giulio Cesare 31)

G. G. B. – Fuori Torino (Coazze)

F. A. – Zona non centrale e mq insufficienti (Piazza Zara)

Per motivi di privacy, in ossequio al principio di minimizzazione dei dati, sono stati debitamente omissati i riferimenti alle segnalanti e ai segnalanti.

Torino, lì 21 febbraio 2024

IL PRESIDENTE  
Dr. Giancarlo MARENCO

